



PREFEITURA MUNICIPAL DA

SERRA

**SECRETARIA MUNICIPAL DE
MEIO AMBIENTE (SEMMA)**

Pauta da 283ª Reunião Ordinária do COMDEMAS – 20/02/2024 às 8:30 (atualizada)

Local: on-line

Pauta dos trabalhos:

- 1. Verificação do Quórum e Abertura da sessão;**
- 2. Aprovação da Ata da 282ª Reunião Ordinária;**
- 3. Informes Gerais;**
- 4. Câmara Técnica de Saneamento:**

4.1 Relato e Deliberação referente aos Processos da CESAN: - **Processo nº 29057/2022:** AI nº 8273040/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29062/2022:** AI nº 8273043/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29053/2022:** AI nº 8273039/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29054/2022:** AI nº 8273049/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29059/2022:** AI nº 8273041/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29041/2022:** AI nº 8273037/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29063/2022:** AI nº 8273044/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29061/2022:** AI nº 8273042/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29064/2022:** AI nº 8273045/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29070/2022:** AI nº 8273048/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29068/2022:** AI nº 8273047/2022 - Multa R\$ 200.000,00; - **Processo nº 29044/2022:** AI nº 8273046/2022 - Multa R\$ 200.000,00; **Processo nº 9391/2020:** AI nº 8272119/2020 - Multa R\$ 330.000,00; - **Processo Eletrônico nº 76013/2023:** AI nº 8273348/2023 - Multa R\$ 405.000,00.

4.2 Relato e Deliberação referente aos Processos da Ambiental Serra: - **Processo Eletrônico nº 5892/2024:** AI nº 8272628/2021 - Multa R\$ 30.000,00; - **Processo Eletrônico nº 5991/2024:** AI nº 8272679/2021 - Multa R\$ 30.000,00; - **Processo Eletrônico nº 77757/2023:** AI nº 8273276/2022 - Multa R\$ 30.000,00; - **Processo Eletrônico nº 32782/2023:** AI nº 8273452/2023 - Multa R\$ 30.000,00.

4.3 Processos analisados pela Câmara Técnica de Saneamento que serão julgados: CESAN: Processo de nº 9391/2020 e apensos - Multa, Valor: 330.000,00. Ambiental Serra Concessionária de Saneamento: Processo -



PREFEITURA MUNICIPAL DA

SERRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE (SEMMA)

Processo Eletrônico nº 5991/2024: AI nº 8272679/2021 - Multa R\$ 30.000,00; -

Processo Eletrônico nº 77757/2023: AI nº 8273276/2022 - Multa R\$ 30.000,00.

5. Relato de Processos:

5.1 Processo: nº 43751/2020 e apensos

Auto de Infração: 8272477/2020 - Demolição

Autuado(a): THAUAN TUR - TRANSPORTES E LOCAÇÕES LTDA ME

Relator: Rosa Picoli/ASES

Motivo da autuação: A autuação ocorreu ter que realizar no prazo de trinta (30) dias a demolição de construções (alvenaria e madeira) e retirada de container e cercamento de alumínio, na área localizada à Rua Chapecó nº 42 no bairro Barcelona Serra ES. A JAR foi favorável a manutenção do Auto de Infração nº 8272477/2020 – Demolição, considerando os art 103 e 104, da lei nº 2199/1999, incluído pela Lei nº 4800/2018.

5.2 Processo: nº 62372/2022 e apensos (Comdemas eletrônico)

Auto de Infração: 8273272/2022

Autuado(a): MEGA ELETROMECAÂNICA COMÉRCIO E SERVIÇO EIRELI

Relator: Roberto Jussim/SESA

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por lançar resíduo oleoso na rede de drenagem pluvial, sendo carreado para o curso d'água e por deixar de cumprir as condicionantes orientativas, administrativas e técnicas da LMR n 020/2020. o fato ocorreu na Rua Guimarães Júnior s/n – Jardim Limoeiro, a JAR foi favorável a manutenção do Auto de Infração n.º 8273272/2022 – Multa, considerando os artigos 131, § 1º, 170, III e 276, II da Lei Municipal nº 2199/99.

5.3 Processo: nº 48077/2022

Auto de Infração: 05073/2022 - Embargo

Autuado(a): Ednei Oliveira de Azevedo

Relator: Câmara de Vereadores / Vistas: FTIEES - retorno de diligência

Motivo da autuação: fica embargada quaisquer atividades no local, pois o local – Sucatão Azevedo está localizado em área com restrições ambientais. A JAR



PREFEITURA MUNICIPAL DA

SERRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE (SEMMA)

foi favorável à manutenção do Auto de Infração n.º 05073/2022 - Embargo, considerando os artigos 265, 266, 304 da Lei Municipal nº 2199/1999.

5.4 Processo: nº 67062/2019 e apensos

Auto de Infração: 8271922/2019

Autuado(a): JTB HOTÉIS E POUSADAS LTDA

Relator: Crisane/SEDU

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por concorrer para a disposição de resíduos sólidos: resíduos da construção civil, lixo doméstico, plásticos inservíveis, restos de madeiras, pneus, isopor; queima de papéis, plásticos diversos e madeiras, no imóvel sob inscrição imobiliária nº 009.5.021.2666.001, localizado na Rodovia ES 010 s/nº, KM 2,1, Jardim Limoeiro, neste município. Fato constatado no dia 19/06/2019, às 10h:30m. O relator informa que o autuado interpôs defesa administrativa tempestivamente. A JAR foi favorável a manutenção do Auto de Infração nº 8271922/2019 – Multa em sua totalidade no valor de R\$ 10.002,00 (dez mil e dois reais), considerando os art 188, inciso I, e 164, inciso I, da lei municipal 2199/99, incluído pela lei 4800/2018.

5.5 Processo: nº 46649/2020 e apensos

Auto de Infração: 8272513/2020

Autuado(a): TRANSPORTES BRUSIANE LTDA

Relator: Rosa Picoli/ASES - **Pedido de Vistas:** Franz/FAMS

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por realizar aterro e construção de muro dentro de Zona de Proteção Ambiental (ZPA 01) conforme parecer Técnico do processo nº 3085/2018, alterando o local especialmente protegido por lei (APP). Fato constatado dia 13/11/2020. A JAR foi favorável a manutenção do Auto de Infração n.º Infração nº 8272513/2020 – Multa, no valor total de R\$ 345.000,00 (Trezentos e Quarenta e Cinco Mil Reais), considerando os artigos 327 § 3º e 333, inciso I da Lei Municipal nº 2199/99.

5.6 Processo: nº 48734/2023 e apensos

Auto de Infração: 8273485/2023 - Embargo

Autuado(a): CONDOMÍNIO VIVER HORTO DA SERRA

Relator: Priscila Letro/CREA-ES



PREFEITURA MUNICIPAL DA

SERRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE (SEMMA)

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por lançar efluente doméstico (esgoto in natura) na rede pluvial, solo Área Verde (ZPA), alcançando o corpo hídrico, efluente do Córrego Manguinhos, Conforme Parecer Técnico SEMMA/DCA nº 113/2023. A JAR foi favorável à manutenção do Auto de Infração nº 8273485/2023 – Embargo, considerando os artigos 327 § 3º e 333, inciso I da Lei Municipal nº 2199/99.

5.7 Processo: nº 41566/2023 e apensos

Auto de Infração: 8273461/2023 – Multa

Autuado(a): JOSE CARLOS MARIANO MATTEDI

Relator: Diego Letro/Comunidade Científica

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por realizar construção de estruturas de alvenaria/metálica (garagem e varanda), por estarem edificadas em ZPA (Zona de Proteção Ambiental). Fato constatado no dia 31/03/2023 às 09:30 horas, aos fundos do imóvel.

5.8 Processo: nº 41602/2023 e apensos

Auto de Infração: 8273463/2023 - Multa

Autuado(a): ABRIGO LAR POUSO DA ESPERANÇA

Relator: Riscieri Moscon/ Serviços Públicos

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por realizar construção de estrutura de alvenaria (cômodo de aproximadamente 10 m quadrados e varanda), por estarem construída em ZPA (Zona de Proteção Ambiental). Fato constatado em 31/03/2023 às 9h30min aos fundos do imóvel.

5.9 Processo: nº 82680/2023 e apensos

Auto de Infração: 8273209/2022 – Multa

Autuado(a): ARMANI TRANSPORTE LTDA

Relator: Stephanie Cabalini/SEMMA

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por executar por realizar intervenções, aterro e terraplanagem em área de preservação permanente - APP, próximo ao córrego Laranjeiras o fato foi constatado em 29/07/2022 às 10:00 horas e 26 minutos, no endereço de ocorrência Rua Recife, chácaras nº 297 e 298, Jardim Limoeiro – SERRA / ES.



PREFEITURA MUNICIPAL DA

SERRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE (SEMMA)

5.10 Processo: nº 8929/2023 e apensos

Auto de Infração: 8273376/2022- Multa

Autuado(a): CAPUBA PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS SPE

Relator: Paulo Henrique/SESE

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por executar aterro de parte de corpo hídrico, da lagoa(zona de proteção ambiental 01), localizada entre o loteamento “Capubaville” e a Rodovia ES-010, decorrente do carreamento de sedimentos da obra executada pela ora autuada objeto da autorização ambiental de nº476/2022

5.11 Processo: nº 48418/2023 e apensos

Auto de Infração: 8273455/2023 – Demolição

Autuado(a): IMOBILIÁRIA ARMANI EIRELI

Relator: Janine Pereira/SEPLAE

Motivo da autuação: A autuação ocorreu tendo por descrição: Constatou-se, nos terrenos de inscrições imobiliárias nº. 009.8.004.8010.001 e 009.8.004.7985.001 uma construção de madeira na Área de Preservação Permanente (APP), devendo a autuada realizar a demolição da construção irregular e destinar corretamente os rejeitos da demolição.

5.12 Processo: nº 48406/2023 e apensos

Auto de Infração: 8273454/2023 – Multa

Autuado(a): IMOBILIÁRIA ARMANI EIRELI

Relator: Janine Pereira/SEPLAE

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por concorrer para o carreamento de solo de aterro irregular, que atingiu o recurso hídrico existente no local, além de uma construção também na Área de Preservação Permanente (APP), ações que caracterizam a alteração negativa do aspecto de local especialmente protegido por lei em razão de seu valor ecológico nos terrenos inscritos sob inscrições imobiliárias nº 009.8.004.8010.001 e 009.8.004.7985.001.

5.13 Processo: nº 32802/2023 e apensos

Auto de Infração: 8273453/2023 - Multa

Autuado(a): INCOSPAL CONSTRUÇÕES PRÉ FABRICADAS S/A



PREFEITURA MUNICIPAL DA

SERRA

**SECRETARIA MUNICIPAL DE
MEIO AMBIENTE (SEMMA)**

Relator: Maria Carolina Simões/FINDES

Motivo da autuação: A autuação ocorreu por não atendimento das condicionantes 1,2,3,6,7,10 e 14 da Licença Municipal de Operações Nº 029/2014. O fato foi constatado no dia 28 de abril de 2023, na Rua Holdercim, nº 971, Civit II- Serra/ES.

6. Distribuição dos Processos.

7. Encerramento.

GRACIELY APARECIDA PIROVANI DA COSTA SOARES

Secretária Executiva do COMDEMAS

CLAUDIO DENICOLI DOS SANTOS

Presidente do COMDEMAS
Secretário de Meio Ambiente